



**Świętokrzyski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej**

Kielce,  4 kwietnia 2024 r.

WPZ.52840.16.1.2024

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 275), w związku z §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.), po rozpatrzeniu ekspertyzy technicznej sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego mgr inż. Adama Rozwadowskiego (34/78) oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Stanisława Wosia (Nr upr. 605/2014), złożonej przy wniosku Gminy Piekoszów z dnia 20 marca 2024 r. (data wpływu 29 marca 2024 r.), dotyczącej przebudowy budynku Biblioteki Centrum Kultury w Piekoszowie przy ul. Częstochowskiej 85A, w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny, niż wynikający z aktualnych przepisów techniczno-budowlanych z określonymi następującymi wskazaniem:

1. wyposażyć poziome i pionowe drogi ewakuacyjne w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu wynoszącym co najmniej 2 lx,
2. zastosować podświetlane znaki ewakuacyjne w sposób wskazujący kierunek ewakuacji do klatki schodowej KS 1 oraz z poziomu piwnic do klatki schodowej KS 2,
3. oddzielić wieżę obserwacyjną od pozostałej części budynku drzwiami o klasie odporności ogniowej EIS 60,
4. oddzielić klatkę schodową KS 2 na każdej kondygnacji budynku drzwiami o klasie odporności ogniowej EIS 60,

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej ...”, tzn. w inny sposób niż podany w §68 ust. 1, §69 ust. 4 i ust. 5, §216 ust. 1, §237 ust. 8, §242 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.).

UZASADNIENIE

Przedłożona ekspertyza techniczna dotycząca przebudowy budynku Biblioteki Centrum Kultury w Piekoszowie przy ul. Częstochowskiej 85A została opracowana w związku z niespełnieniem wymagań rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Przeznaczony do przebudowy budynek BCK oparty jest na rzucie prostokąta i jest obiektem trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, wolnostojącym. Budynek wykonany został w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem wielospadowym na konstrukcji drewniano-stalowej. Komunikacja pionowa zapewniona przez dwie klatki schodowe KS 1 i KS 2. Do ewakuacji przeznaczona będzie klatka KS 1 oraz z piwnicy klatka KS 2. Budynek ogrzewany z kotłowni na paliwo stałe.

Budynek pełni funkcję świetlicy wiejskiej wraz z częścią przeznaczoną na działalność Ochotniczej Straży Pożarnej – odrębna strefa pożarowa poza zakresem opracowania. Łącznie w budynku w części objętej opracowaniem może przebywać 66 osób, w tym 16 osób na parterze oraz 50 osób na I piętrze. W budynku nie będzie pomieszczeń, w których może przebywać jednocześnie ponad 50 osób.

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 663,36 m², a powierzchnia netto 1033,73 m². Z uwagi na wysokość 13,88 m zaliczono go do grupy budynków średniowysokich „SW”. Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek w części objętej opracowaniem zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III oraz PM (piwnica). Budynek powinien spełniać wymagania klasy „B” odporności pożarowej.

Zamierzenia projektowe ujęte w ekspertyzie obejmują dostosowanie istniejącego obiektu do wymagań przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych. Wykonane zostaną następujące prace:

- klatka schodowa KS 1 przeznaczona do ewakuacji będzie zamknięta drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 i wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu,
- skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, mogące po ich całkowitym otwarciu zawęzić wymaganą szerokość drogi ewakuacyjnej, zostaną wyposażone w urządzenia samoczynnie je zamykające,
- budynek zostanie wyposażony w hydranty 25,
- drogi ewakuacyjne w budynku będą wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,
- budynek zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Istniejące uwarunkowania techniczno-budowlane powodują niespełnienie wymagań ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury, w zakresie:

- braku zapewnienia wymaganej klasy odporności ogniowej stalowej konstrukcji dachu, wobec wymaganej R 30,
- szerokości spoczników schodów, wynoszącej w klatce schodowej KS 1 minimalnie 1,23 m oraz w klatce schodowej KS 2 minimalnie 1,03 m, wobec wymaganej 1,5 m,
- szerokości użytkowej biegów schodów, wynoszącej w klatce schodowej KS 1 minimalnie 1,09 m oraz w klatce schodowej KS 2 minimalnie 1 m (lokalnie 0,85 m), wobec wymaganej 1,2 m,
- wysokości stopni schodów w klatce schodowej KS 2, wynoszącej maksymalnie 0,184 m, wobec dopuszczalnej 0,175 m,
- szerokości stopni stałych schodów w klatce schodowej KS 2, wynoszącej maksymalnie 0,681 m, wobec wymaganej od 0,6 m do 0,65 m – określonej na podstawie warunku $2h+s=0,6$ do 0,65 m, gdzie h oznacza wysokość stopnia, s - jego szerokość,
- szerokości stopni schodów zewnętrznych, wynoszącej od 0,29 m do 0,32 m, wobec wymaganej 0,35 m,
- przejścia ewakuacyjnego z pomieszczenia WC męskiego prowadzącego przez łącznie pięć pomieszczeń oraz z pomieszczenia WC damskiego prowadzącego przez łącznie cztery pomieszczenia, wobec możliwości prowadzenia przejścia ewakuacyjnego przez nie więcej niż trzy pomieszczenia,
- wysokości drogi ewakuacyjnej przy wyjściach z poddasza na klatkę schodową, wynoszącej minimalnie 1,7 m (skos na spoczniku) na odcinku o długości 2,75 m w klatce KS 1 i na odcinku 2 m w klatce KS 2, wobec dopuszczalnej wysokości 2 m na odcinku nie dłuższym niż 1,5 m.

W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa pożarowego w budynku, zaproponowano następujące rozwiązania zamiennie:

1. wyposażenie poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu wynoszącym co najmniej 2 lx,
2. zastosowanie podświetlanych znaków ewakuacyjnych w sposób wskazujący kierunek ewakuacji do klatki schodowej KS 1 oraz z poziomu piwnic do klatki schodowej KS 2,
3. oddzielenie wieży obserwacyjnej od pozostałej części budynku drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60,
4. oddzielenie klatki schodowej KS 2 na każdej kondygnacji budynku drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60.

Według autorów opracowania, przeprowadzone prace dostosowawcze wraz z rozwiązaniami zamiennymi zrekompensują występujące nieprawidłowości w budynku. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o podwyższonych parametrach oraz zastosowanie podświetlanych znaków ewakuacyjnych poprawi warunki ewakuacji ludzi. Oddzielenie wieży obserwacyjnej oraz klatki KS 2 przeznaczonej do ewakuacji z piwnicy, ograniczy możliwość rozprzestrzeniania się pożaru.

W ocenie Świętokrzyskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej zastosowanie rozwiązań przedstawionych w ekspertyzie, wykonanych zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami, zapewni akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego budynku Biblioteki Centrum Kultury w Piekoszowie przy ul. Częstochowskiej 85A.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego budynku powinny zostać spełnione zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W związku z powyższym orzekam jak w sentencji niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

1. Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej, 00-463 Warszawa ul. Podchorążych 38, wniesione za pośrednictwem Świętokrzyskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, 25-324 Kielce ul. Sandomierska 81, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.
2. Na podstawie art. 144 w związku z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.



w z. ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO
Państwowej Straży Pożarnej
st. bryg. mgr inż. Marcin Machowski
Zastępca Świętokrzyskiego Komendanta Wojewódzkiego
Państwowej Straży Pożarnej

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Piekoszowie
ul. Częstochowska 66, 26-065 Piekoszów
+ 1 egz. „Ekspertyzy ...” z marca 2024 r.
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach
+ 1 egz. „Ekspertyzy ...” z marca 2024 r.

GM

Administratorem danych osobowych jest Świętokrzyski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach (KW PSP). KW PSP wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. Adres mailowy: iod@straz.kielce.pl. Pani/Pana dane osobowe będą wykorzystywane w celu rozpatrzenia wniesionej/go przez Panią/Pana skargi/wniosku/petycji. Pani/Pana dane będą przetwarzane na podstawie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego/ustawy o petycjach. Pani/Pana dane osobowe: będą udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz nie będą wykorzystywane w celu profilowania. KW PSP nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji sprawy, a następnie archiwizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż wynika z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego/ustawy o petycjach i jest niezbędne do rozpatrzenia wniesionej/go przez Panią/Pana skargi/wniosku/petycji.

